

ANNEXE 1A à l'ACTE D'ENGAGEMENT

LOT N° 2

Site du Magneraud (17)

**Exécution des prestations nécessaires au nettoyage,
à l'entretien et à l'hygiène des locaux du centre**

BORDEREAU DES PRIX FORFAITAIRES

SITE DU MAGNERAUD
BÂTIMENT ACCUEIL SDAR
N° 44 08 001

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
SDAR				
Bureau Resp. maintenance (G. Laborie)	THP	15,93	n°1	
Bureau de passage 1	THP	10,05	n°1	
Bureau de passage 2	THP	17,28	n°1	
BUREAU Prévention (I. Launay)	THP	14,74	n°1	
BUREAU Service RH	MOQ	13,52	n°1	
BUREAU Prévention	THP	13,53	n°1	
BUREAU Médecin de Prévention	THP	11,50	n°1	
BUREAU Syndicats	THP	10,60	n°1	
Salle Visio Conférence	MOQ	17,70	n°1	
Accueil	THP	57,02	n°3	
Couloir	THP	68,00	n°3	
Sanitaires	THP	8,50	n°3	
Salle conviviale	THP	10,70	n°1	
Local ménage	THP	6,00	n°1	
TOTAL SDAR				-
EASM				
Laboratoires Analyse sensorielle	CAR	95,00	n°1 AVEC PARTICULARITÉS	
TOTAL EASM				-
APIS				
Laboratoires	CAR	794,00	n°1 avec particularités	
Sanitaires	CAR	11,00	n°3	
TOTAL APIS				-
Total du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD
BÂTIMENT ATELIERS Cellule Technique SDAR
N° 44 08 009

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
BUREAU Plomberie / salle détente	CAR	12,30	n°1	
BUREAU Mécanique	CAR	7,60	n°1	
BUREAUX Espaces Verts	CAR	13,60	n°1	
BUREAU Électricité	CAR	10,20	n°1	
Sanitaires	CAR	12,20	n°3	
Vestiaires	CAR	7,00	n°3	
Circulation	CAR	11,21	n°3	

Total du bâtiment : -

SITE DU MAGNERAUD
BÂTIMENT STAGIAIRES
N° 44 08 083

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Nature des prestations	Coût/mois en € H.T.
Cuisine / salle à manger	CAR	27,00	n°3 avec particularités	
Couloir	CAR	20,10	n°3	
Sanitaires	CAR	6,50	n°3	
Total du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD
Bâtiments Espace J-L Vrillon et Centre social - Restauration
N° 44 08 005 - 44 08 006

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
Espace Vrillon - n°44 08 006				
SDAR				
Salle de réunion	PAR	117,00	n°1	
Sanitaires	CAR	10,00	n°3	
Sous-total SDAR				-
ADAS				
Local ADAS	CAR	62,60	n°1 avec particularités	
Sous-total ADAS				-
Total du bâtiment Espace Vrillon :				-
LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
Centre social - Restauration - n°44 08 005				
Sanitaires	CAR	30,00	n°3	
Hall d'entrée, bureau, salle de repos	CAR	75,00	n°1	
Total du bâtiment Centre social :				-

SITE DU MAGNERAUD
Bâtiment Centre social - Restauration
N° 44 08 005

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
Salle de restauration 1	CAR	104,90	n°3	
Salle de restauration 2	CAR	87,60	n°3	
Salle de repas employés	CAR	15,90	n°3	
Total de la salle de restauration :				-

SITE DU MAGNERAUD
BÂTIMENT DIRECTEURS D'UNITÉS
N° 44 08 002

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
SDAR				
Bureau Président (K. Germain)	THP	20,00	n°1	
Bureau ANERCEA	PAR	17,00	n°1	
Salle de réunion Bureau Vrillon	THP	30,00	n°1	
Archives	PAR	44,00	n°1	
Circulation	THP	115,00	n°3	
Sanitaires	CAR	22,00	n°3	
Total SDAR :				-
GENESI				
BUREAU Secrétariat (A. Bellereau)	THP	15,00	n°1	
BUREAU DU (C. Niort)	THP	21,00	n°1	
BUREAU (N. Merleau)	THP	21,00	n°1	
BUREAU (M. Poupin)	THP	16,00	n°1	
BUREAU (W. Hebrard)	PAR	18,00	n°1	
Bureau de passage	THP	12,00	n°1	
Total GENESI :				-
EASM				
Bureau A. Dieudonné	THP	15,00	n°1	
Bureau N. Wacrenier	THP	18,00	n°1	
BUREAU L. Ravon	THP	15,00	n°1	
BUREAU DU (S. Ferchaud)	THP	18,00	n°1	
Bureau Secrétariat	PAR	18,00	n°1	
Bureau D. Charrier	PAR	13,00	n°1	
Documentation Bureau (JC. Gamain)	PAR	35,00	n°1	
Salle café	CAR	16,00	n°2	
Total EASM :				-
APIS				
BUREAU Secrétariat (S. Carré-Bernard)	PAR	18,00	n°1	
BUREAU C. Chevallereau	PAR	18,00	n°1	
BUREAU	PAR	20,00	n°1	
Total APIS :				-
TOTAL du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD
EASM HE
N° 44 08 061

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
BUREAU (Lamothe / Rousseau)	THP	12,00	n°1 avec particularités	
BUREAU (Communs ordis)	THP	24,00	n°1 avec particularités	
Salle café / Réunion	THP	44,00	n°1 avec particularités	
SANITAIRES Hommes	CAR	2,00	n°3	
DOUCHES Hommes	CAR	16,00	n°3	
VESTIAIRES Hommes	CAR	29,00	n°3	
SANITAIRES Femmes	CAR	4,00	n°3	
VESTIAIRES / DOUCHES Femmes	CAR	28,00	n°3	
Couloir	THP	34,00	n°1 avec particularités	
Total du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD
LABO CHIMIE
N° 44 08 004

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
EASM				
BUREAU Stagiaires	PAR	12,00	n°1	
BUREAU D. Sabourin	PAR	12,00	n°1	
BUREAU N. Moreau	PAR	12,00	n°1	
LABORATOIRE Four étuve	CAR	15,00	n°1	
LABORATOIRE Azote	CAR	30,00	n°1	
LABORATOIRE Énergie	CAR	30,00	n°1	
LABORATOIRE Lipides	CAR	30,00	n°1	
Salle archivage	PAR	12,00	n°1	
Total EASM :				-
GENESI				
SALLE OFDA	PAR	12,00	n°1	
BUREAU S. Brenot	PAR	12,00	n°1	
LABORATOIRE Biologie	CAR	41,00	n°1	
FROID CONGELO - GEPA	CAR	10,00	n°1	
Total GENESI :				-
EASM / GENESI				
Sanitaires	CAR	5,00	n°3	
Laverie	CAR	15,00	n°1	
Couloir	CAR	28,00	n°3	
Total EASM / GENESI :				-
Total du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD
LABO BIOLOGIE
N° 44 08 003

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
EASM				
BUREAU A. Hondelatte	THP	16,00	n°1	
BUREAU C. Dupont	THP	16,00	n°1	
Salle d'autopsie	CAR	15,00	n°1	
LABORATOIRE Parasitologie	THP	15,00	n°1	
Laverie	THP	10,00	n°1	
Sanitaires	CAR	5,00	n°3	
LABORATOIRE Bactériologie	THP	33,00	n°1	
LABORATOIRE Sérologie	THP	47,00	n°1	
LABORATOIRE Extraction ADN	THP	19,00	n°1	
Couloir	CAR	67,00	n°2	
Total EASM :				-
GENESI				
SANITAIRES PMR	THP	3,00	n°2	
Salle détente	THP	12,00	n°2	
BUREAU J. Ramalingom	THP	16,00	n°1	
Total GENESI :				-
Total du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD
GENESI - Génétique, Expérimentation et Système Innovants
Élevage porcs
N° 44 08 067

LOCAL TYPE	Nature sols	Surface	Fréquentiel	Coût/mois en € H.T.
Bureaux	CAR	30,00	n°1 avec particularités	
Salle de réunion	CAR	26,70	n°1 avec particularités	
Coin café	CAR	34,60	n°1 avec particularités	
Dégagement	CAR	15,70	n°1 avec particularités	
Local lave linge + lave bottes	CAR	14,00	n°1 avec particularités	
Sanitaires / Douches	CAR	20,80	n°3 avec particularités	
Vestiaires	CAR	59,00	n°3 avec particularités	
Divers Stockage	CAR	17,80	n°1 avec particularités	
Total du bâtiment :				-

SITE DU MAGNERAUD			
PRESTATION DE NETTOYAGE DE LA VITRERIE			
Nettoyage trimestriel de la vitrerie transparente (2 faces) inclus les rebords extérieurs des fenêtres			
Bâtiments / Localisation	Total 2 faces en m²	Coût à l'opération en € H.T. (2F)	Commentaires sur l'accessibilité
Bâtiment Accueil SDAR N° 44 08 001	129		
Espace Vrillon et Centre social - Restauration N° 44 08 005 & 006	215		
Bâtiment DU N° 44 08 002	160,94		
Labo Chimie EASM GENESI N° 44 08 004	71,26		
Bâtiment HE EASM N° 44 08 061	50		
Bâtiment élevage porcs GENESI N° 44 08 067	7		
Labo Biologie EASM GENESI N° 44 08 003	135		
Total bât.	768,2	- €	
Nettoyage à la demande de la vitrerie transparente (2 faces) inclus les rebords extérieurs des fenêtres au minimum 1 fois par an			
Bâtiments / Localisation	Total 2 faces en m²	Coût à l'opération en € H.T. (2F)	Commentaires sur l'accessibilité
Bâtiment stagiaires N° 44 01 008	43		
Ateliers Mixtes SDAR N° 44 08 009	142,3		
Local ADAS N° 44 08 006	24		ATTENTION : film occultant sur la face intérieure de la porte d'entrée Face à ne pas nettoyer
Total bât.	185,3	- €	